

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. Јапанска бр. 35, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву ROP-MSGI-20039-LOCH-2/2022 од 08.08.2022. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу периметарског пута-помоћни објекат за приступ периметарској огради за потребе одржавања, на к.п. бр. 5265, 5252, 3733 и 5251, К.О. Сурчин, општина Сурчин - град Београд, дана 24.08.2022. године под 03 бр. 021-2732/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Предметна локација на којој се планира изградња периметарског пута-помоћни објекат за приступ периметарској огради за потребе одржавања, на к.п. бр. 5265, 5252, 3733 и 5251, К.О. Сурчин, општина Сурчин - град Београд, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Радови на изградњи периметарског пута, могу се извести према достављеном Идејном решењу и у складу са урбанистичким параметрима дефинисаним Планом детаљне регулације за комплекс аеродрома „Никола Тесла“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/2020);
- 2) При извођењу радова строго се придржавати граница предметне парцеле, односно манипулативне површине просторно ограничити како радови не би оставили последице на шири простор;
- 3) Приликом извођења грађевинских радова, односно приликом изградње предметног објекта не сме бити нарушена стабилност тла;
- 4) Није дозвољено планирати формирање позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са околног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за реконструкцију предметног објекта;
- 5) На предметној парцели забрањено је испуштање и одлагање загађујућих, штетних и опасних материја, као и отпадних вода на површини земљишта и у земљиште;
- 6) При кретању механизације у току извођења радова водити рачуна да се физички не оштете околна стабла или на било који други начин наруше њихова својства;

- 7) Обезбедити услове очувања и рационално коришћење земљишта при извођењу земљаних радова. У том смислу, земљиште уклонити и сачувати како би се искористило за озелењавање предметног простора након изведених радова;
 - 8) У току уређења и изградње предузети све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина или било каквих других штетних материја, у циљу заштите земљишта, подземних и површинских вода од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површине;
 - 9) Све површине, које су на било који начин деградиране грађевинским и другим радовима, морају се санирати након завршетка радова;
 - 10) Сав грађевински и други материјал потребан за изградњу предметног објекта депоновати унутар парцеле;
 - 11) У току извођења радова обезбедити највиши ниво комуналне хигијене, сав отпад уклањати са локације под условима надлежне комуналне службе;
 - 12) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу за заштиту природе Србије поднети нов захтев за издавање услова заштите природе.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима.
 5. Такса за издавање овог Решења у износу од 30.000,00 динара је одређена у складу са чл. 2. став 5. тачка 1. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратио се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 021-2732/1 од 09.08.2022. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу периметарског пута-помоћни објекат за приступ периметарској огради за потребе одржавања, на к.п. бр. 5265, 5252, 3733 и 5251, К.О. Сурчин, општина Сурчин - град Београд. Захтев за издавање локацијских услова за предметну изградњу Надлежном органу поднело је друштво са ограниченом одговорношћу „BELGRADE AIRPORT“ д.о.о., Београд бр. 59, град Београд.

Уз захтев је достављено Идејно решење бр. IDR-2022/7, израђено у Београду, јуна 2022. године, од стране NEO AERODROMES ENGINEERING д.о.о., ул. Народних хероја бр. 42, град Београд. Главни пројектант је Александар Вучковић, дипл. инж. грађ., број лиценце: 315 J205 10.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је планирана изградња периметарског пута и периметарске ограде у зони рулне стазе Ф и нове

платформе за одлеђивање и спречавање залеђивања ваздухоплова. Предвиђено је уклапање периметарског пута са периметарском оградом на постојећи периметарски пут и ограду у зони нове подземне ретензије. Уз трасу периметарског пута предвиђено је постављање жичане панелне ограде, која се у односу на осу пута води на растојању 2.50 – 3.50м. Хоризонтална и вертикална саобраћајна сигнализација ће детаљно бити разрађена у наредној фази техничке документације.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови из диспозитива овог решења. При томе имало се у виду да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у оквиру еколошки значајног подручја еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон, 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/09, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон); План детаљне регулације за комплекс Аеродром „Никола Тесла“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист Града Београда“, бр. 36/2020).

Планирани радови на изградњи периметарског пута-помоћни објект за приступ периметарској огради за потребе одржавања, на к.п. бр. 5265, 5252, 3733 и 5251, К.О. Сурчин, општина Сурчин - град Београд, се могу реализовати под условима дефинисаним овим Решењем.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 490,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

в.д. Д И Р Е К Т О Р А

Марина Шибалић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Горан Дрмановић, магистар права
по Одлуци в.д. директора

02 бр. 012-1542/1 од 20.05.2021. године